

Siedlce, dnia 21.06.2018 r.

## Decyzja Nr 191/2018

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 07.06.2018 r.,

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

dla:

**Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji  
Sp. z o.o. w Siedlcach  
08-110 Siedlce, ul. Leśna 8**

obejmujące:

**budowę przyłącza napowietrznego SN 15 kV ze stacją transformatorową słupową 15/0,4 kV oraz wewnętrznej instalacji zasilającej zlokalizowanych na działce o nr geod.: 30/2 obręb 53**

Autor projektu: Mariusz Mościcki,

Specjalność, zakres i numer uprawnień: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych MAZ/0251/PW0E/06,

Wpis do izby samorządu zawodowego: MAZ/IE/0976/06,

z zachowaniem następujących warunków:

1. ustanowić kierownika budowy,
2. kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy, umieścić na budowie w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia, odpowiednio zabezpieczyć teren budowy.

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 4, art. 42 ust. 2, art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.)

### Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 par. 4 Ustawy z dnia 14.06.1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia z uwagi na uwzględnienie wniosku inwestora w całości.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

### ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 105,00 zł zgodnie z Ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1044 t.j.).



Prezydenta Miasta  
*Joanna Rakubiak*  
Kierownik Referatu  
Urbanistyki i Budownictwa

Otrzymują:

1) Inwestor: Przedsiębiorstwo  
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w  
Siedlcach ul. Leśna 8 08-110 Siedlce

2 a/a

Do wiadomości

1 Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego  
Miasta Siedlce  
2 Miasto Siedlce, Wydział Finansowy RP w/m  
przyg. Zbigniew Pawlak - inspektor  
tel. (25) 794 3766

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane).

Egz. nr 1

## PROJEKT BUDOWLANY

Temat projektu:	<b>Budowa przyłącza napowietrznego SN 15 kV ze stacją transformatorową słupową 15/0,4 kV, budowa wewnętrznej instalacji zasilającej (WLZ) w miejscowości Siedlce.</b>
Adres budowy:	<b>Miasto Siedlce – obręb nr 53 dz. nr: 30/2</b>
BRANŻA:	<b>Elektryczna</b>
INWESTOR:	<b>Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Siedlcach, ul. Leśna 8 08-110 Siedlce</b>
NR KONTRAHENTA	<b>T00 086</b>
KATEGORIA OBIEKTU	<b>XXVI</b>

Załącznik do decyzji

nr PB-RUB.6740.167.2018

z dnia 21 CZE 2018 r. podpis

Prezidenta Miasta  
Joanna Jakubiak  
Kierownik Referatu  
Urbanistyki i Budownictwa

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	DATA	NR. UPRAWNIEŃ	PODPIS
Projektant	inż. Mariusz Mościcki	Marzec 2018	MAZ/0251/PW0E/06	inż. Mariusz Mościcki uprawnienia budowlane MAZ/0251/PW0E/06 do projektowania, sprawdzania projektów i kierownia robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń.

## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1.	UMOWA PRZYŁĄCZENIOWA NR 17/P6/K/07396/2 .....	4
2.	WARUNKI PRZYŁĄCZENIA NR 17/P6/07396/2 .....	6
3.	KOPIA UZGODNIENIA PROJEKTU W PGE DYSTRYBUCJA – ODRĘBNE OPRACOWANIE .	8
4.	OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA.....	9
5.	UPRAWNIENIA PROJEKTANTA .....	10
6.	ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO MIIB.....	11
7.	WYPIS I WYRYS Z PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO .....	12
8.	WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW.....	17
9.	PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ NR GN-RGE.6630.56.2018 Z DN. 21.03.2018 + ZAŁ. GRAF.....	18
10.	INFORMACJE DOTYCZĄCE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.....	20
11.	OPIS TECHNICZNY .....	22
11.1	Zakres projektu .....	22
11.2	Podstawa opracowania.....	22
11.3	Inwestor i zleceniodawca .....	22
11.4	Autor projektu.....	22
11.5	Wpływ inwestycji na środowisko naturalne.....	23
11.6	Stan istniejący – obręb istniejącej linii napowietrznej SN 15 kV .....	23
11.7	Stan projektowany – przyłącze napowietrzne SN 15 kV .....	24
11.8	Stan projektowany – stacja transformatorowa typu STSR -20/400/12/12/I.....	25
11.9	Stan projektowany – wewnętrzna instalacja zasilająca, oświetlenie terenu .....	25
12.	OBLICZENIA.....	27
12.1	Obliczenia spadku napięcia i dobór zabezpieczeń ob. nr 1 (2) .....	27
12.2	Sprawdzenie skuteczności ochrony od porażeń ob. nr 1 (2) .....	28
12.3	Dobór transformatora.....	29
12.2	Obliczenia doboru przekładników .....	30
13.	ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW .....	31

Budowa przyłącza napowietrznego SN 15 kV ze stacją transformatorową słupową 15/0,4 kV, budowa wewnętrznej instalacji zasilającej (WLZ) w miejscowości Siedlce – dz. nr 53-30/2

PREZYDENT  
MIASTA SIEDLCE  
Kamień Północny, ul. Główna 2  
08-110 SIEDLCE  
(-2)

13.1	Zestawienie demontażowe rozdzielni SN typu Ruw-20 .....	31
13.2	Zestawienie demontażowe materiałów rozdzielni nN ze stacji tr. „PWIK PRZEPOMPOWNI” nr 06A0059.....	32
13.3	Zestawienie montażowe przyłącza napowietrznego SN 15 kV.....	33
13.4	Zestawienie montażowe stacji transformatorowej słupowej.....	34
13.5	Zestawienie montażowe wewnętrznej instalacji zasilającej, oświetlenia terenu.....	35
<b>14.</b>	<b>RYSUNKI.....</b>	<b>36</b>
14.1	Plan budowy przyłącza napowietrznego SN 15 kV – rys. nr E - 1 .....	36
14.2	Schemat zasilania SN 15 kV – rys. nr E – 2.....	37
14.3	Istniejący schemat stacji tr. „PWIK PRZEPOMPOWNI” nr 06A0059 – rys. nr E – 3 .....	38
14.4	Istniejący schemat tablicy pomiarowej w stacji „PWIK PRZEPOMPOWNI”– rys. nr E – 4.....	39
14.5	Istniejący schemat zasadniczy SZR, schemat główny w budynku przepompowni – rys. nr E – 5 .....	40
14.6	Projektowany schemat stacji „PWIK PRZEPOMPOWNI” nr 06A0059 – rys. nr E – 6.....	41
14.7	Projektowany schemat układu pomiarowego w stacji „PWIK PRZEPOMPOWNI” – rys. nr E – 7 .....	42
14.8	Projektowany schemat sterowania oświetleniem terenu – rys. nr E – 8.....	43
14.9	Widok montażowy słupa O1o-12/10 – rys. nr E – 9 .....	44
14.10	Widok montażowy stacji tr. słupowej typu STSR-20/400/12/12/1 – rys. nr E – 10 .....	45
14.11	Widok montażowy i wyposażenie rozdzielni RS-W – rys. nr E – 11 .....	46
14.12	Widok montażowy słupa nr 8 typu O-10/ŻN – rys. nr E – 12 .....	47
14.13	Skrzyżowanie kabli energetycznych – rys. nr E – 13.....	48
14.14	Układanie kabli energetycznych – rys. nr E – 14.....	49
14.15	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - rys. nr E – 15.....	50
<b>15.</b>	<b>OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....</b>	<b>51</b>
15.1	Przedmiot i zakres zastosowania.....	51
15.2	Istniejący stan zagospodarowania terenu .....	51
15.3	Projektowany stan zagospodarowania terenu.....	51
15.4	Zestawienie powierzchni zabudowy .....	51
15.5	Charakterystyka terenu.....	52
15.6	Informacja o przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników .....	52
15.7	Inne konieczne dane wynikające ze specyfikacji, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.....	52
15.8	Ochrona przeciwpożarowa.....	52
<b>16.</b>	<b>INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.....</b>	<b>53</b>
<b>17.</b>	<b>OPINIA GEOTECHNICZNA .....</b>	<b>54</b>
<b>18.</b>	<b>UZGODNIENIE PROJEKTU INWESTOREM.....</b>	<b>55</b>

**UMOWA Nr 17/P6/K/07396/2**  
**o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej obiektu:**  
**przepompownia ścieków , ul. Daszyńskiego ( dz. nr 30/2; ), w miejscowości Siedlce , gm. Siedlce - Miasto .**

W dniu 24.11.2017 w Warszawie pomiędzy PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, adres: 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A, Oddział Warszawa z siedzibą w Warszawie, adres: 04-470 Warszawa, ul. Marsa 95, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod nr KRS: 0000343124, NIP: 946-25-93-855, REGON: 060552840 z kapitałem zakładowym 9 729 424 160 zł w pełni opłacony, reprezentowana przez:

- 1.
  - 2.
- zwaną w dalszej treści umowy „**PGE Dystrybucja S.A.**”  
adres do korespondencji: PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa, 04-470 Warszawa, ul. Marsa 95  
a  
Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Siedlcach , miejscowość Siedlce , Leśna 8 , kod pocztowy 08-110 , poczta Siedlce , KRS 0000080539, NIP 821-000-76-04 , REGON 710008012 ,  
reprezentowanym(-ą) w niniejszej umowie przez:

1. ADAM JONCZYK - PREZES
2. ....

zwanym(a) dalej „**Podmiotem Przyłączanym**”,  
adres do korespondencji: SIEDLCE 08-110 UL. LEŚNA 8  
została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem umowy jest przyłączenie do sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. instalacji odbiorczej Podmiotu Przyłączanego, zakwalifikowanego do **III grupy przyłączeniowej, mocy przyłączeniowej 160 kW**, zgodnie z warunkami przyłączenia nr **17/P6/07396/2 z dnia 11-10-2017 r.**, stanowiącymi załącznik nr 1 do umowy.
2. Podmiot Przyłączany określa planowaną ilość pobieranej energii elektrycznej w wysokości **193346 kWh rocznie**.
3. Strony ustalają miejsce dostarczania energii elektrycznej: **zaciski prądowe na słupie odejściowym w kierunku instalacji odbiorcy** . Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowi jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego.
4. Układ pomiarowo - rozliczeniowy będzie zainstalowany: **w stacji transformatorowej odbiorcy na napięciu 0,4kV**.
5. Strony ustalają termin przyłączenia do dnia: **11-05-2019 r.**

**§ 2**

**OBOWIĄZKI PGE Dystrybucja S.A.**

PGE Dystrybucja S.A. zobowiązuje się do:

1. realizacji przyłączenia instalacji Podmiotu Przyłączanego poprzez wykonanie zadań określonych w warunkach przyłączenia, do miejsca dostarczania energii elektrycznej, w terminie do dnia przyłączenia,
2. wystawienia faktury opłaty za przyłączenie po protokolarnym odbiorze robót przez PGE Dystrybucja S.A., zrealizowanych zgodnie z pkt. 1,
3. podania napięcia do miejsca dostarczania energii elektrycznej,
4. dokonania odbioru końcowego robót i sporządzenia protokołu końcowego odbioru robót.

**§ 3**

**OBOWIĄZKI PODMIOTU PRZYŁĄCZANEGO**

Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do:

1. zrealizowania własnym kosztem i staraniem zadań określonych w warunkach przyłączenia od miejsca dostarczania energii elektrycznej, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w terminie do dnia przyłączenia,
2. niezwłocznego powiadomienia PGE Dystrybucja S.A. o wszelkich zmianach dotyczących tytułu prawnego do obiektu będącego przedmiotem przyłączenia,
3. zgłoszenia do dnia przyłączenia gotowości do wykonania przyłączenia. Do zgłoszenia należy dołączyć oświadczenie o wykonaniu instalacji odbiorczej zgodnie z obowiązującymi przepisami, podpisane przez wykonawcę instalacji i Podmiot Przyłączany. Wzór ww. oświadczenia dostępny jest w siedzibie PGE Dystrybucja S.A. oraz na stronie internetowej PGE Dystrybucja S.A.,
4. zawarcia umowy obejmującej swoim zakresem świadczenie usługi dystrybucji i sprzedaży energii elektrycznej (umowy kompleksowej) albo umowy o świadczenie usługi dystrybucji energii elektrycznej oraz umowy sprzedaży energii elektrycznej, najpóźniej w terminie 30 dni od daty określonej w § 1 ust. 5. W umowie zostaną przyjęte następujące czasy trwania przerw w dostarczaniu energii elektrycznej: jednorazowa przerwa planowana 16 godzin, jednorazowa

*[Handwritten signature and mark]*

przerwa nieplanowana 24 godziny, łączny czas przerw planowanych w ciągu roku 35 godzin, łączny czas przerw nieplanowanych w ciągu roku 48 godzin. Podmiot Przyłączany może wskazać inny podmiot uprawniony do zawarcia ww. umowy lub umów. Podstawą do zawarcia ww. umowy/umów jest „Potwierdzenie możliwości świadczenia usługi dystrybucji i określenie parametrów technicznych dostaw”.

5. zawiadomienia PGE Dystrybucja S.A. o zawarciu umowy kompleksowej lub umowy sprzedaży energii elektrycznej zgodnie z punktem 4 powyżej,
6. utrzymania właściwego stanu technicznego należących do niego instalacji i urządzeń elektrycznych w nieruchomości/lokalu/budynku, do którego ma być dostarczana energia elektryczna, utrzymania właściwych warunków użytkowania urządzeń do pomiaru zużycia energii elektrycznej, w tym zabezpieczenia układu pomiarowego przed uszkodzeniem lub utratą,
7. nieodpłatnego udostępnienia PGE Dystrybucja S.A. swojej nieruchomości w celu budowy i rozbudowy sieci elektroenergetycznej zgodnie z wydanymi warunkami przyłączenia, jak również do zapewnienia dostępu, wraz z niezbędnym sprzętem, do urządzeń stanowiących własność PGE Dystrybucja S.A. znajdujących się na nieruchomości Podmiotu Przyłączanego w celu usunięcia awarii, kontroli, przeglądu, modernizacji, rozbudowy oraz dostępu do układu pomiarowo – rozliczeniowego. Jako zabezpieczenie tego prawa Podmiot Przyłączany na żądanie PGE Dystrybucja S.A. ustanowi na rzecz PGE Dystrybucja S.A. nieodpłatną służebność przesyłu wzdłuż linii przebiegu sieci, w formie aktu notarialnego z wpisem do księgi wieczystej. Koszty aktu notarialnego i opłat sądowych poniesie PGE Dystrybucja S.A. Powyższa służebność będzie polegała na prawie korzystania z pasa gruntu o szerokości 2 m na trasie przebiegu sieci elektroenergetycznej na nieruchomościach Podmiotu Przyłączanego – w celu wybudowania oraz eksploatacji infrastruktury elektroenergetycznej, stanowiącej własność PGE Dystrybucja S.A., na prawie dostępu do niej (prawo dojścia i dojazdu), wraz z niezbędnym sprzętem, jej modernizacji, przebudowy i rozbudowy, w tym wymiany i wyprowadzania nowych obwodów, jak również konserwacji, przeprowadzania remontów, usuwania awarii, dokonywania kontroli, przeglądu oraz ewentualnej likwidacji i demontażu urządzeń elektroenergetycznych,
8. **dostarczenia do PGE Dystrybucja S.A. prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę obiektu wymienionego w nagłówku umowy, lub innego dokumentu wymaganego ustawą Prawo budowlane, o ile zgodnie z przepisami istnieje konieczność jego uzyskania, nie później niż 6 miesięcy przed terminem przyłączenia. Dostarczenie ww. dokumentu może warunkować rozpoczęcie realizacji robót budowlano – montażowych przez PGE Dystrybucja S.A.,**
9. zakupu i zainstalowania własnym kosztem i staraniem układu pomiarowo – rozliczeniowego energii elektrycznej, zgodnie z warunkami przyłączenia oraz do pokrywania kosztów związanych z utrzymaniem miejsca, w którym układ ten będzie zainstalowany,

#### § 4

##### OPLATA ZA PRZYŁĄCZENIE

1. Szacowana opłata za przyłączenie, której wysokość została wyliczona na podstawie obowiązującej w dniu zawarcia niniejszej umowy „Taryfy dla energii elektrycznej PGE Dystrybucja S.A.”, wynosi netto **5560,00 zł (słownie: pięć tysięcy pięćset sześćdziesiąt złotych i zero groszy)**, zgodnie z kalkulacją stanowiącą załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
2. Ostateczne wyliczenie wysokości opłaty za przyłączenie nastąpi po wykonaniu robót, o których mowa w § 2 pkt 1, przy zastosowaniu opłat według „Taryfy dla energii elektrycznej PGE Dystrybucja S.A.” obowiązującej w dniu zawarcia niniejszej umowy.
3. Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do wniesienia opłaty za przyłączenie, określonej w ust. 2 jednorazowo, r podstawie otrzymanej od PGE Dystrybucja S.A. faktury, w terminie 14 dni od daty jej wystawienia. Faktura zostanie wystawiona po zakończeniu i odbiorze prac wykonanych przez PGE Dystrybucja S.A.
4. Do kwoty opłaty za przyłączenie należnej PGE Dystrybucja S.A. na podstawie niniejszej umowy zostanie doliczony podatek VAT w ustawowej wysokości, którego zapłata obciąża Podmiot Przyłączany.
5. Treść „Taryfy dla energii elektrycznej PGE Dystrybucja S.A.” dostępna jest na stronie internetowej [www.pgedystrybucja.pl](http://www.pgedystrybucja.pl) oraz w siedzibie i oddziałach PGE Dystrybucja S.A.

#### § 5

##### DANE KONTAKTOWE

1. Upoważnionymi do wymiany danych i informacji w trakcie realizacji niniejszej umowy są:

Ze strony Podmiotu Przyłączanego

ARTUR SOCHAJ

nr tel. ~~643-65-93~~

508 064 836

Ze strony PGE Dystrybucja S.A.

Bogdan Ziółkowski

nr tel. (22) 512-13-87

#### § 6

##### WARUNKI ROZWIĄZANIA I ODSZTĄPIENIA OD UMOWY

1. Każdej ze stron przysługuje prawo wcześniejszego rozwiązania niniejszej umowy z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia.

2. W przypadku rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Podmiotu Przyłączanego, PGE Dystrybucja S.A. obciąży Podmiot Przyłączany kosztami poniesionymi przez PGE Dystrybucja S.A. w związku z realizacją niniejszej umowy. W przypadku rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie PGE Dystrybucja S.A., Podmiot Przyłączany zachowuje prawo do zwrotu opłaty za przyłączenie w całości.
3. PGE Dystrybucja S.A. przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy:
  - a) w terminie 90 dni od zaistnienia okoliczności uniemożliwiających realizację inwestycji z przyczyn niezależnych od PGE Dystrybucja S.A.,
  - b) w terminie 90 dni od powzięcia informacji o utracie przez Podmiot Przyłączany tytułu prawnego do nieruchomości,
  - c) w przypadku niewywiązania się przez Podmiot Przyłączany z obowiązków wskazanych w § 3 umowy pomimo uprzedniego wezwania ze strony PGE Dystrybucja S.A. do ich realizacji ze wskazaniem 30-dniowego terminu na ich realizację.
4. Przy odstąpieniu od umowy przez PGE Dystrybucja S.A. z przyczyn wskazanych w ust. 3 lit. b) i c) PGE Dystrybucja S.A. ma prawo obciążyć Podmiot Przyłączany równowartością faktycznie poniesionych kosztów na realizację niniejszej umowy.
5. Odstąpienie i wypowiedzenie umowy następuje poprzez oświadczenie złożone drugiej stronie w formie pisemnej pod rygorem nieważności, dostarczone za zwrotnym poświadczeniem odbioru.

## § 7

**ZASADY ODPOWIEDZIALNOŚCI STRON**

1. Strony zastrzegają sobie prawo do naliczenia odsetek i kar umownych za niedotrzymanie warunków niniejszej umowy, w następujących przypadkach i wysokościach:
  - a) Strony mogą naliczyć kary umowne w wysokości 0,05 % wartości wstępnej opłaty za przyłączenie brutto, za każdy dzień zwłoki powstałej z winy drugiej strony w dochowaniu terminu określonego w § 1 ust. 5,
  - b) PGE Dystrybucja S.A. może naliczyć odsetki zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, za każdy dzień opóźnienia w przypadku nieterminowej płatności wynikającej z niniejszej umowy,
  - c) PGE Dystrybucja S.A. może zażądać zwrotu poniesionych kosztów na budowę urządzeń w przypadku niezawarcia umowy kompleksowej lub sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usługi dystrybucji przez Podmiot Przyłączany w terminie określonym w § 3 pkt 4,
2. W przypadku, gdy wysokość szkody poniesionej przez Stronę umowy przenosi wysokość zastrzeżonej kary umownej, poszkodowana Strona umowy uprawniona jest do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych uregulowanych w kodeksie cywilnym.
3. PGE Dystrybucja S.A. nie ponosi odpowiedzialności z tytułu opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w przypadku, gdy opóźnienie nastąpiło z przyczyn nieleżących po stronie PGE Dystrybucja S.A., a w szczególności:
  - a) niewywiązania się przez Podmiot Przyłączany z obowiązków określonych w § 3 niniejszej umowy,
  - b) nieudostępnienia przez osoby trzecie nieruchomości, na których ma być realizowana budowa (rozbudowa) sieci elektroenergetycznej,
  - c) wystąpienia siły wyższej – tj. zdarzenia nagłego, nieprzewidywalnego i niezależnego od woli stron, uniemożliwiającego wykonanie umowy w całości lub części,
  - d) braku niwelacji terenu do rzędnych docelowych, przez który została zaprojektowana sieć dystrybucyjna.
4. Jeżeli w ciągu 5 lat od dnia zawarcia umowy dystrybucji energii elektrycznej lub umowy kompleksowej Podmiot Przyłączany nie zamówi mocy umownej, przez okres co najmniej 1 roku, w wysokości określonej w § 1 ust. 1 oraz nie obniży mocy zamówionej przez ten sam okres, strony postanawiają, ustalić moc przyłączeniową w wysokości maksymalnej mocy umownej zamówionej w okresie powołanych wcześniej 5 lat.

## § 8

**ZASADY ROZSTRZYGANIA SPORÓW**

1. W przypadkach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks cywilny, ustawy Prawo energetyczne oraz przepisy wykonawcze wydane na jej podstawie.
2. Wszelkie spory, jakie mogą powstać w związku z realizacją tej umowy, strony będą rozstrzygać w drodze negocjacji, a w przypadku niemożliwości osiągnięcia porozumienia poddadzą pod rozstrzygnięcie właściwym sądom powszechnym.

## § 9

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Okres obowiązywania niniejszej umowy wynosi: **do dnia 11.05.2025 r.**
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Podmiot Przyłączany wyraża zgodę na przekazywanie przez PGE Dystrybucja S.A. danych zawartych w niniejszej umowie innym podmiotom, a w szczególności podmiotom wykonującym prace projektowo – budowlane, w zakresie, w jakim będzie to niezbędne do realizacji niniejszej umowy.
4. Treść powołanych w umowie aktów prawnych jest dostępna na stronie <http://isap.sejm.gov.pl/>.

5. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Wykaz załączników do umowy:

- Załącznik nr 1 – Warunki przyłączenia nr 17/P6/07396/2 z dnia 11-10-2017r.
- Załącznik nr 2 – Harmonogram przyłączenia.
- Załącznik nr 3 – Kalkulacja wstępna opłaty za przyłączenie z dnia 11-10-2017r.
- Załącznik nr 4 – Kalkulacja wstępna nakładów inwestycyjnych z dnia 11-10-2017r.

**Podpisy stron umowy**

Podmiot Przyłączający

~~PREZES~~  
Zarządu Spółki  
DYREKTOR PRZEDSIĘBIORSTWA

*mgr inż. Adam Jonczyk*  
.....  
(data i czytelny podpis)

PGE Dystrybucja S.A.

~~PGE Dystrybucja S.A.~~  
Oddział Warszawa  
Departament Inżynierii i Rozwoju

.....  
(data i podpis)  
Dariusz Korczak

PGE Dystrybucja S.A.  
Oddział Warszawa  
Departament Inżynierii i Rozwoju

.....  
Inżynier  
Marek Brudziak

*SP*

Warszawa, dn. 11-10-2017 r.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji  
Spółka z o.o. w Siedlcach  
ul. Leśna 8  
08-110 Siedlce  
Nr kontrahenta: T00 086

**WARUNKI PRZYŁĄCZENIA nr 17/P607396/2**  
dla podmiotu III grupy przyłączeniowej do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 15 kV

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: *przepompownia ścieków*  
Lokalizacja: *Siedlce, ul. Daszyńskiego, dz. nr 30/2; gm. Siedlce - Miasto.*

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. Nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na pismo z dnia: **18.09.2017 r.**, określa się następujące warunki przyłączenia:

1. Miejsce przyłączenia: linia napowietrzna SN - Daszyńskiego.
2. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: **zaciski prądowe na słupie odejściowym w kierunku Instalacji odbiorcy;**
3. Moc przyłączeniowa: **160 kW** (zwiększenie z 80 kW) – zasilanie podstawowe.
4. Rodzaj przyłącza: **napowietrzne.**
5. Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
  - 5.1. **Istniejące połączenie stacji transformatorowej 150,4 kV „Przepompownia Ścieków” z linią napowietrzną SN należy zdemontować. Wykonać połączenie pomiędzy słupami krańcowymi linii SN znajdującymi się na terenie przepompowni ścieków. Zastosować przewody typu AFL 35mm<sup>2</sup>.**
  - 5.2. **Na jednym z ww. słupów zainstalować rozłącznik SN.**
6. Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
  - 6.1. **Wybudowaniu słupowej stacji transformatorowej 150,4 kV - z transformatorem o mocy wg obliczeń projektowych.**
  - 6.2. **Stację transformatorową wg. pkt. 6.1 należy zasilić przyłączem 15 kV o typie i przekroju według obliczeń projektowych odgałęzionym z istniejącego słupa SN (po jego przystosowaniu do pracy jako rozgałęźny) linii napowietrznej 15 kV typu 3xAFL 35 mm<sup>2</sup> przebiegającej przez teren Wnioskodawcy. W projektowanym odgałęzieniu należy wstawić słup z rozłącznikiem SN.**
  - 6.3. **wykonanie instalacji odbiorczej spełniającej wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz.690), z późniejszymi zmianami.**
7. Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: **w stacji transformatorowej odbiorcy na napięciu 0,4kV.**
8. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego: **należy zainstalować układ pomiarowo-rozliczeniowy, przystosowany do transmisji danych i spełniający wytyczne określone w załączniku nr 1.**
9. Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego: **wg obliczeń**
10. Do obliczeń przyjąć:
  - a) sieć SN-15 kV pracuje w układzie z punktem neutralnym uziemionym przez reaktancję z wymuszeniem składowej czynnej,
  - b) prąd zwarć wielofazowych zostanie określony w trakcie projektowania,
  - c) prąd ziemnozwarciowy (resztkowy) 15 A przy czasie  $t = 1s$  trwania zwarcia.
11. Jako system dodatkowej ochrony od porażenia przyjąć uziemianie w sieci SN.
12. Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż  $\text{tg}\phi = 0,4$
13. Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
14. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy: zgodnie z dokumentacją projektową.
15. Wymagania w zakresie:
  - 15.1. **Przystosowania układu pomiarowo - rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych: zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszych warunków.**

WYKAZ PRAC  
MIASTA SIEDLCE  
Skwer Niepodległości 2  
08100 SIEDLCE  
(-2-)

- 15.2. Zabezpieczenia sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci Podmiotu Przyłączanego: należy przewidzieć i zainstalować aparaturę uniemożliwiającą przeniesienie zakłóceń do sieci PGE Dystrybucja S.A.
- 15.3. Wyposażenia urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędnego do współpracy z siecią, do której ma nastąpić przyłączenie: zgodnie z dokumentacją projektową.
- 15.4. Wszelkie prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.
- 16. Podmiot Przyłączany opracuje i uzgodni w PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa w terminie do dnia przyłączenia, instrukcję współpracy ruchowej. Wzór ww. instrukcji udostępni prowadzący sprawę.
- 17. Informacje dodatkowe:
  - \* warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,
  - \* realizacja inwestycji związanych z przyłączeniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.
  - \* Prowadzącym sprawę ze strony PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa w zakresie warunków przyłączenia jest: Ziółkowski Bogdan tel.: (22) 512-13-87.
- 18. Uwagi dodatkowe: Dokumentację techniczną w trakcie projektowania należy uzgodnić w PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa. Informacji w zakresie układu zasilania (w tym schematu stacji) udziela: Wydział Przyłączania i Rozwoju - Bogdan Ziółkowski, tel. 22 512 1387, w zakresie układów pomiarowo-rozliczeniowych energii elektrycznej: Wydział Układów Pomiarowych - Paweł Pieńkowski, tel. 22 512 2621.  
PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń. Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.

Warunki przyłączenia opracował:  
Ziółkowski Bogdan

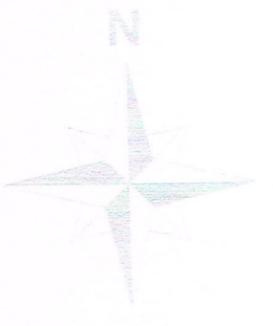
PGE Dystrybucja S.A.  
Oddział Warszawa  
Departament Eksploatacji i Rozwoju  
.....  
Dyrektor  
Dariusz Korczak

Załączniki:

- 1. Wytyczne w zakresie układów pomiarowo-rozliczeniowych w stacji 150,4 kV kat. B-4

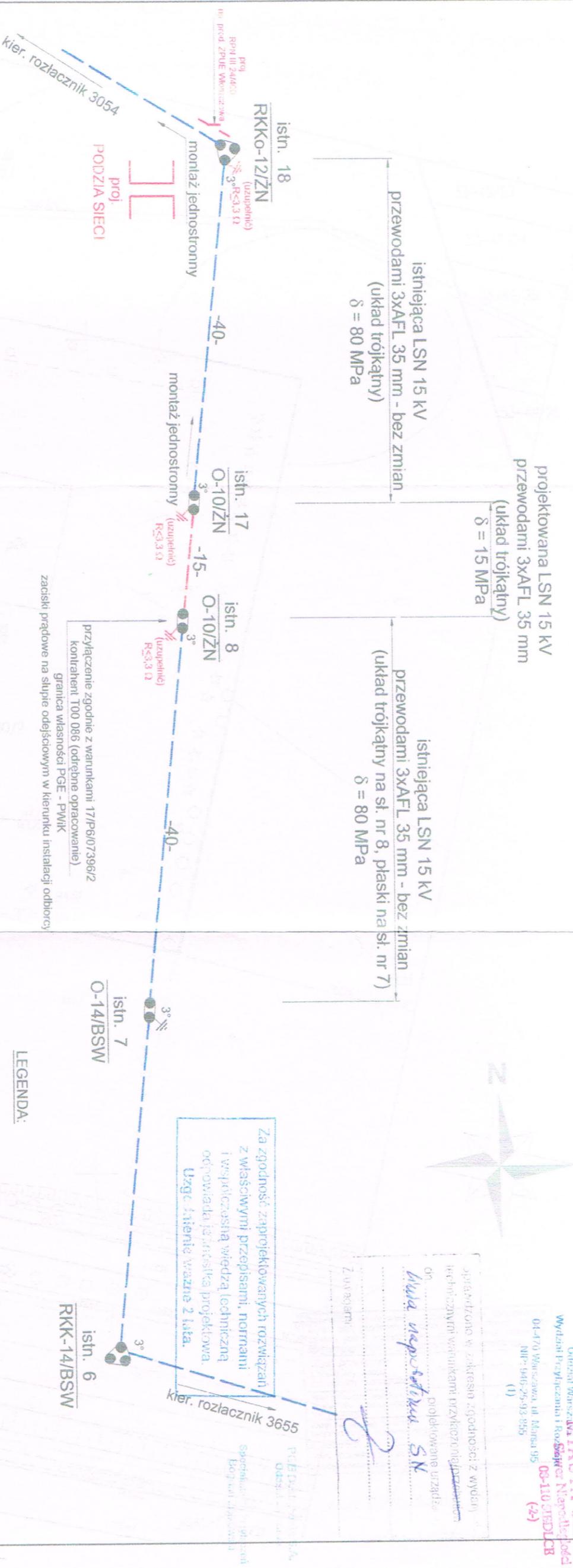
13

7



opracowano w zakresie zgodności z wydanymi  
 technicznymi warunkami przykroczniczymi  
 dn. *12.01.2018* projektowane urządzenie  
*Maria uspiarska SN*  
 Z uwagami: *2*

Za zgodność zaprojektowanych rozwiązań  
 z właściwymi przepisami, normami  
 i współczesną wiedzą techniczną  
 odpowiada ja osoba projektowa  
 Uzgęśnienie ważne 2 lata.



- LEGENDA:**
- istniejąca linia napowietrzna SN 15 kV
  - projektowana linia napowietrzna SN 15 kV
  - istniejące stanowiska słupowe
  - projektowany rozłącznik ramowy RPN III 24/400

- Rysunek nie służy do wyznaczania projektowanych urządzeń w terenie
- Na słupie nr 17 typu O-10/ZN zamontować konstrukcję typu PK-352
- Na słupie nr 17 typu O-10/ZN na głowicy G-1, zamontować element głowicy EG-2
- Na słupie nr 8 typu O-10/ZN na głowicy G-1, zamontować element głowicy EG-2
- Na słupie nr 18 typu RKKo-12/ZN zamontować rozłącznik RPN III 24/400
- Na słupie nr 18 typu RKKo-12/ZN od strony rozłącznika, zastosować łączniki jednowidlaste
- Na słupie nr 18 typu RKKo-12/ZN podczas mostkowania, zachować zgodność faz

OBIEKT / PRZEDMIOT OPRAWOWANIA		prowbud	
Masto Siedlice dz. nr 53-30/2 - Budowa sieci energetycznej powyżej 1 kV.		Usługi Elektryczne	
INWESTOR: PGE DYSTRYBUCJA S.A., ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin		NR RYSUNKU: E - 2	
ZAKRES OPRAWOWANIA		SKALA: 1:500	
Plan budowy sieci elektroenergetycznej - linii napowietrznej SN 15 kV		BRANŻA: elektryczna	
ZESPÓŁ AUTORSKI Projektant: inż. Mariusz Mościcki Sprawdzający: mgr inż. Bogdan Mościcki Typ: bud. bez ogr. w specj. elektrycznej MA.ZND/51/P.WOE/06		DATA: 02. 2018 r.	
kontrahent: T00086; warunki przyłączenia nr 17/P/6/07396/2		Branża: V13 - licencja nr 149557	

## OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity) Dz. U. z 2016r. poz. 290 z późniejszymi zmianami, oświadczam że projekt budowlany:

***Budowa przyłącza napowietrznego SN 15 kV ze stacją transformatorową słupową 15/0,4 kV, budowa wewnętrznej instalacji zasilającej (WLZ) w miejscowości Siedlce.***

***Miasto Siedlce – obręb nr 53 dz. nr: 30/2***

***Inwestor: PGE Dystrybucja S. A., ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin***

wykonany został zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego oraz zasadami wiedzy technicznej.

inż. Mariusz Mościcki  
uprawnienia budowlane MAZ/0251/PW0E/06  
do projektowania, sprawdzania projektów  
i kierowania robotami budowlanymi  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych  
i elektroenergetycznych bez ograniczeń  
.....  
/podpis projektanta/



sygn. akt. MAZ/7131-7132/ 162 / 06 /E

Warszawa, dnia 30 czerwca 2006 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 ze zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1-5, ust. 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zm.) oraz § 3 ust. 1, § 12 pkt 1, § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 96 poz. 817), w związku z § 28 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578) **Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:**

**Pan Mariusz Jacek Mościcki**

**inżynier**

**urodzony dnia 29 stycznia 1974 roku w Łukowie , syn Stanisława**

**uzyskał**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**nr MAZ/ 0251 /PWOE/06**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych**

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwrocie niniejszej decyzji

### POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

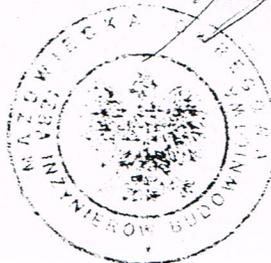
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

### Skład Orzekający

1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek .....

2/ mgr inż. Irena Churska .....

3/ mgr inż. Krzysztof Booss .....



**Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń**

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych**

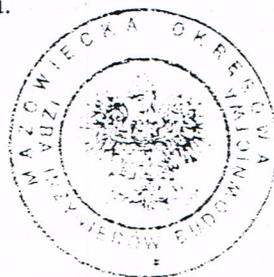
**I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:**

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 3/ kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- 4/ wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5.

**II. Na mocy § 3 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w związku z § 28 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578), niniejsze uprawnienia budowlane stanowią podstawę do:**  
sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

**III. Na mocy § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w związku z § 28 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578), niniejsze uprawnienia budowlane stanowią podstawę do:**

projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania.



Otrzymują:

1. Pan Mariusz Jacek Mościcki  
ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 11 m. 32  
08-110 Siedlce
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-EI7-IGR-LRW \*

Pan MARIUSZ JACEK MOŚCICKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/0976/06

adres zamieszkania ul. WYSZYŃSKIEGO 11 m. 58, 08-110 Siedlce

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-09-01 do 2018-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-08-07 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

M

PREZYDENT  
MIASTA SIEDLCE

Skwer Niepodległości 2  
08-110 SIEDLCE

PB.6727.246.2018

PREZYDENT  
MIASTA SIEDLCE  
Skwer Niepodległości 2  
08-110 SIEDLCE  
(-2-)

Siedlce, dnia 15 marca 2018 r.

Mariusz Mościcki  
proelbud Usługi Elektrotechniczne  
ul. Wyszyńskiego 11/58  
08 – 110 Siedlce

Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Doliny Muchawki w Siedlcach, uchwalonego Uchwałą Nr XVIII/379/2012 Rady Miasta Siedlce z dnia 30.03.2012 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z roku 2012, poz. 3755 z dnia 26.04.2012 r.), dla działki o nr geod. 30/2 z obr. 53 przy ulicy Warszawskiej w Siedlcach.

[...]

Rozdział 1  
Ustalenia ogólne

[...]

§ 2.

Ilekróć w dalszych przepisach uchwały jest mowa o:

- 1) **planie** - należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzony niniejszą uchwałą;
- 2) **ustawie** - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.);
- 3) **przepisach szczególnych lub odrębnych** - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi inne niż ustawa wymieniona w § 2 pkt 2 oraz przepisy wykonawcze do tej ustawy;
- 4) **działce** - należy przez to rozumieć działkę ewidencyjną;
- 5) **liniach rozgraniczających** - należy przez to rozumieć linię ciągłą, wskazaną na rysunku planu, wyznaczającą granice terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 6) **podstawowym przeznaczeniu terenu** – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które przypisane zostało danemu terenowi jako obowiązujące;
- 7) **towarzyszącym przeznaczeniu terenu** – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które przypisane zostało danemu terenowi jako dopuszczalne poza podstawowym;
- 8) **tymczasowym przeznaczeniu terenu** – należy przez to rozumieć inne kategorie przeznaczenia niż podstawowe i towarzyszące, przypisane danemu terenowi w określonym horyzoncie czasowym;
- 9) **inwestycji celu publicznego** – należy przez to rozumieć działania o znaczeniu lokalnym (gminnym) i ponadlokalnym (powiatowym, wojewódzkim i krajowym), stanowiące realizację celów publicznych, o których mowa w przepisach odrębnych;
- 10) **obszarze planu** - należy przez to rozumieć obszar zawarty w granicach planu przedstawionych na rysunku planu;
- 11) **reklamie** - należy przez to rozumieć grafikę umieszczoną na materialnym podłożu lub formę przestrzenną niosącą przekaz informacyjno-reklamowy;
- 12) **słupie reklamowym** – należy przez to rozumieć nośnik reklamy w formie geometrycznej o maksymalnym wymiarze poziomym do 2m i wysokości do 4m służący do umieszczania ogłoszeń oraz reklam;
- 13) **urządzeniach infrastruktury technicznej** - należy przez to rozumieć zlokalizowane pod ziemią, na ziemi albo nad ziemią przewody lub urządzenia wodociągowe, kanalizacyjne, ciepłownicze, elektryczne, gazowe i telekomunikacyjne.

§ 3.

1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi jego ustaleniami:

- 1) granice obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) oznaczenia cyfrowe i literowe rodzajów przeznaczenia terenu;
- 4) obszary wyłączone spod zabudowy;
- 5) zabudowa zachowana planem;
- 6) granice terenów objętych ochroną – użytek ekologiczny;
- 7) planowana zieleń izolacyjna;

12

- 8 ) granice Siedlecko-Węgrowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu;
  - 9 ) granice strefy ochrony ekologicznej;
  - 10 ) trasy ścieżki rowerowej;
  - 11 ) trasy ścieżki spacerowej;
  - 12 ) trasy ścieżki spacerowo - widokowej;
  - 13 ) zieleni objęta ochroną – zadrzewienia;
  - 14 ) stanowiska archeologiczne i strefa ochrony konserwatorskiej;
  - 15 ) planowana linia elektroenergetyczna 400kV.
- 2 . Oznaczenia graficzne na rysunku planu nie wymienione w ust. 1 mają charakter informacyjny.

## Rozdział 2 Ustalenia obszarowe

- § 4.**
- 1 . W planie określa się:
    - 1 ) tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, których granice wyznaczone są na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;
    - 2 ) dla poszczególnych terenów – towarzyszące przeznaczenie oraz warunki jego dopuszczania;
    - 3 ) dla poszczególnych terenów - w sytuacjach uzasadnionych istniejącymi lub przewidywanymi ograniczeniami lub utrudnieniami - określa się lokalne wymagania szczególne dla inwestowania i zagospodarowania terenu oraz wyznacza się na rysunku planu strefy ochronne ich obowiązywania;
    - 4 ) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej, dla której nie wyznaczono samodzielnych terenów, a położonej w granicach wyodrębnionych w planie terenów o różnym przeznaczeniu , w tym w terenach drogowych.
  - 2 . Ustala się następujące rodzaje przeznaczenia terenów:
    - 1 ) tereny rolnicze, oznaczone na rysunku planu symbolem **R**;
    - 2 ) tereny rekreacyjno-sportowe, oznaczone na rysunku planu symbolem **UR**;
    - 3 ) teren zieleni objęty ochroną – użytek ekologiczny, na rysunku planu symbol **ZN**;
    - 4 ) tereny wód powierzchniowych, oznaczone na rysunku planu symbolem **WS**;
    - 5 ) lasy, oznaczone na rysunku planu symbolem **ZL**;
    - 6 ) tereny dróg publicznych, oznaczone na rysunku planu symbolem **KD**, w tym:
      - a ) KDA – autostrada,
      - b ) KDGP - droga główna ruchu przyspieszonego,
      - c ) KDG – drogi główne,
      - d ) KDZ - drogi zbiorcze,
      - e ) KDL - drogi lokalne,
      - f ) KDD - drogi dojazdowe;
    - 7 ) tereny infrastruktury technicznej, oznaczone na rysunku planu symbolami **NO/PD, SG, PD**.
  - 3 . Oznaczone na rysunku planu symbolami **1KDA, 1KDGP, od 1KDG do 3KDG, 1KDZ, 1KDL, 1KDD** tereny dróg publicznych, rowu zasilającego zalew od **10WS do 13WS**, studni głębinowych oznaczonych symbolami od **1SG do 3SG**, podczyszczalni ścieków oznaczonych symbolami od **1PD do 4PD**, przepompowni ścieków i podczyszczalni ścieków deszczowych **1NO/PD** przeznacza się do realizacji inwestycji celu publicznego.

- § 5.**
- Ustala się zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego na obszarze planu polegające na:
- 1 ) ochronie wartości przyrodniczych;
  - 2 ) wyeksponowaniu funkcji rekreacyjnej poprzez szczegółowe określenie zasad kształtowania zagospodarowania terenu, w tym:
    - a ) wprowadza się zasadę wykorzystania materiałów naturalnych przy realizacji wszystkich obiektów budowlanych (preferowane: kamień naturalny lub sztuczny, szkło, drewno, stal nierdzewna),

b) wprowadza się zasadę stosowania ujednocionej formy przestrzenno – plastycznej dla elementów małej architektury we wszystkich terenach na obszarze objętym planem,  
c) ustala się stosowanie na terenie ciągów komunikacji pieszej i rowerowej nawierzchni przepuszczalnych, naturalnych,

- 3) indywidualizacji przestrzeni poprzez wskazanie stref przeznaczonych wyłącznie dla ruchu pieszego, wymagających specjalnego opracowania posadzki i aranżacji zieleni;
- 4) określeniu zasad kształtowania terenów publicznych, zgodnie z ustaleniami § 11;
- 5) określeniu obszaru wyłączonoego spod zabudowy;
- 6) określeniu zasad stosowania ogrodzeń – zgodnie z ustaleniami szczegółowymi;
- 7) określeniu zasad rozmieszczania nośników reklamowych – zgodnie z ustaleniami § 6.

#### § 6.

Ustala się zasady rozmieszczania reklam polegające na:

1) ograniczeniu realizacji wolnostojących reklam i znaków informacyjno– plastycznych do:

- a) słupów ogłoszeniowych o wysokości do 4,0m,
  - b) pylonów reklamowych, o wysokości do 4,0m i powierzchni reklamowej nie przekraczającej 3m<sup>2</sup>, przy czym powierzchni reklam dwustronnych oraz zmiennych nie sumuje się, traktując je jak reklamy jednostronne;
- 2) określeniu minimalnych odległości między wolnostojącymi nośnikami reklamy, a innymi elementami zagospodarowania:

- a) 40m od innych wolnostojących nośników reklamy,
  - b) 10m od znaków drogowych i wolnostojących miejskich znaków informacyjnych,
  - c) 2,5m od krawędzi jezdni;
- 3) nakazie stosowania w jednym ciągu komunikacyjnym, jednolitych formatów reklam, jednakowo ukierunkowanych, zawieszonych na jednej wysokości, możliwie w jednakowych odległościach;
- 4) zakazie sytuowania reklam:

- a) w pasie dzielącym jezdnie,
  - b) na latarniach ulicznych,
  - c) w szpalerach drzew,
  - d) w sposób powodujący pogarszanie warunków wegetacyjnych drzew lub przycinanie gałęzi,
  - e) na ogrodzeniach,
  - f) na urządzeniach naziemnych infrastruktury technicznej,
  - g) w sposób ograniczający widoczność z kamer miejskiego systemu monitoringu;
- 5) dopuszczeniu realizacji reklam w terenach oznaczonych symbolem 1KDG, 2KDG, 3KDG, 1NO/PD i 2UR.

#### § 7.

1. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

1) ustala się dokonanie podziałów nieruchomości w celu wyznaczenia układu komunikacyjnego ustalonego planem, wydzielenia drogi wewnętrznej o maksymalnej szerokości do 5m oraz wyznaczenia terenów pod realizację inwestycji celu publicznego;

2) przeprowadzany podział nie może powodować powstania sytuacji, która uniemożliwiłaby prawidłowe zagospodarowanie działek sąsiadujących – zgodnie z przepisami oraz funkcją i warunkami zagospodarowania dla całej jednostki terenowej;

3) dopuszcza się dokonanie podziałów nieruchomości zgodnie z przebiegiem linii rozgraniczającej tereny o różnym przeznaczeniu;

4) dla działek uzyskiwanych w wyniku podziału ustala się następujące parametry:

- a) w terenach o symbolu od 1UR do 3UR:
  - minimalna szerokość frontu działki 50 m;
  - minimalna powierzchnia działki 1000 m<sup>2</sup>;
- b) w terenach o symbolu 1NO/PD, od 1SG do 3SG i od 1PD do 4PD:
  - minimalna szerokość frontu działki 15 m;
  - minimalna powierzchnia działki 150 m<sup>2</sup>;

5) kąta położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego nie określa się.

2. Dopuszcza się adaptację działek istniejących w dniu wejścia w życie niniejszej uchwały, o parametrach innych niż ustalone dla poszczególnych terenów.

## § 8.

Ustala się następujące zasady zagospodarowania na obszarze wyłączonym z zabudowy:

- 1) na obszarze objętym planem zakazuje się:
  - a) zakaz budowy budynków,
  - b) zakaz budowy tymczasowych obiektów budowlanych;
- 2) na obszarze objętym planem dopuszcza się:
  - a) budowę obiektów małej architektury,
  - b) budowę budowli, która stanowi całość techniczno- użytkową wraz z instalacjami i urządzeniami;
- 3) ustala się realizację dróg, parkingów, ścieżek rowerowych, ścieżek spacerowych i ścieżek spacerowo-widokowych oraz infrastruktury technicznej w miejscach oznaczonych na rysunku planu;
- 4) zachowuje się istniejące budynki oznaczone graficznie na rysunku planu;
- 5) zachowuje się istniejące budynki i urządzenia infrastruktury technicznej nie oznaczone graficznie na rysunku planu;
- 6) dopuszcza się realizację na terenach rekreacyjno-sportowych innych ścieżek spacerowych, placów do zabawy dla dzieci, placów do odpoczynku dla ludzi starszych, placów do gier rekreacyjnych, ogrodów rodzajowych i wybiegów dla psów, jak wyznaczone rysunkiem planu;
- 7) dopuszcza się wzdłuż ścieżek spacerowych, spacerowo-widokowych ustawianie ławek i pojemników na śmieci w odległościach od siebie nie mniejszych niż 250m;
- 8) zakazuje się realizacji elektrowni wiatrowych.

## § 9.

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

1. W zakresie ochrony przed zanieczyszczeniem powietrza i hałasem ustala się:

- 1) zaleca się stosowanie zwartych pasów zieleni izolacyjnej szerokości 10-20m wzdłuż dróg publicznych **1KDG**, **2KDG**, **3KDG** oraz terenów kolejowych, natomiast wzdłuż drogi publicznej **1KDA** zwartych pasów zieleni izolacyjnej o szerokości 8-26m oraz wysokości co najmniej 8m, składających się z odpowiednich gatunków drzew liściastych i iglastych między jezdniami oraz krzewów po zewnętrznej stronie drogi;
- 2) nakaz poprowadzenia drogi publicznej **1KDGP** po estakadzie;
- 3) zaleca się stosowanie ekranów akustycznych wzdłuż dróg publicznych **1KDA** i **1KDGP**;
- 4) tereny oznaczone na rysunku planu symbolami od **1UR** do **3UR**, od **1ZN** do **2ZN**, od **1ZL** do **2ZL** i od **1WS** do **13WS** klasyfikuje się jako tereny rekreacyjno – wypoczynkowe w rozumieniu przepisów szczególnych dotyczących dopuszczalnego poziomu hałasu;
- 5) ustala się strefę uciążliwości dla drogi **1KDA** po 150m od linii rozgraniczających;
- 6) ustala się strefę uciążliwości dla linii 400kV po 45m od jej osi.

2. W zakresie ochrony powierzchni terenu i wód ustala się:

- 1) zakaz uszkodzenia i zanieczyszczenia gleby;
- 2) nakaz zachowania min.80% naturalnej roślinności na brzegach „Zalewu Muchawki” jako strefy buforowej zabezpieczającej przed spływem zanieczyszczeń;
- 3) nakaz utrzymania i ewentualnego odtwarzania zadrzewień, zakrzewień i szuwarów wzdłuż rzeki Muchawki jako naturalnej obudowy biologicznej ograniczającej spływ zanieczyszczeń oraz dostęp do linii brzegowej;
- 4) nakaz stosowania rozwiązań technicznych zabezpieczających przed spływem zanieczyszczeń z dróg publicznych;
- 5) zaleca się regulację stosunków wodnych, w celu utrzymania właściwych warunków ochrony przyrody;
- 6) zaleca się podejmowanie działań prowadzących do utrzymania właściwego poziomu wód gruntowych;
- 7) nakaz okresowego usuwania roślinności wodnej i samosiewów drzew z terenu 9 WS;
- 8) nakaz ochrony wód podziemnych z zachowaniem standardów określonych w obowiązujących przepisach odrębnych;
- 9) nakaz ochrony ujęć wody z zachowaniem rodzajów stref ochronnych ustalonych decyzjami administracyjnymi przedstawionych na rysunku planu.

3. W zakresie ochrony roślin, zwierząt i grzybów ustala się:

- 1) nakaz zachowania i odtwarzania korytarza ekologicznego, jakim jest rzeka Muchawka w celu zapewnienia dróg migracji gatunków oraz wymiany genetycznej;
- 2) nakaz poprowadzenia drogi publicznej **1KDGP** po estakadzie;
- 3) nakaz ochrony gatunkowej według zasad określonych w przepisach odrębnych;

- 4) ochronę stanowisk chronionych gatunków roślin i zwierząt;
  - 5) nakaz zachowania i ochrony cennych zbiorowisk roślinnych pokazanych na rysunku planu jako zieleni objęta ochroną – zadrzewienia w postaci następujących zespołów: łąg wierzbowo-topolowy (*Salici-Populetum*), łożowisko z wierzbą szarą (*Salicetum pentandro-cinereae*), ols porzeczkowy (*Ribeso nigri-Alnetum*);
  - 6) zakaz niszczenia istniejącej zieleni naturalnej;
  - 7) dopuszczenie wprowadzania nowej zieleni, poza terenami dróg publicznych zgodnie z występującymi warunkami siedliskowymi oraz zasadami kompozycji;
  - 8) zaleca się utrzymanie charakteru zieleni rosnącej w liniach rozgraniczających dróg publicznych: **1KDG, 2KDG, 3KDG** poprzez:
    - a) adaptację zieleni istniejącej,
    - b) uzupełnianie pasów zieleni izolacyjnej w miejscach wskazanych rysunkiem planu,
    - c) stosowanie gatunków odpornych na zanieczyszczenia komunikacyjne;
  - 9) nakaz kształtowania zieleni towarzyszącej drogom publicznym: **1KDD, 1KDL, 1KDZ**;
  - 10) nakaz stosowania rozwiązań zapewniających migrację zwierząt w przypadku drogi publicznej **1KDA**;
  - 11) obowiązek stosowania rozwiązań technicznych chroniących migrujące ptaki w przypadku planowanych linii elektroenergetycznych 400kV;
  - 12) dopuszczenie amatorskiego połowu ryb w „Zalewie Muchawka”.
4. W zakresie ochrony krajobrazu ustala się:
- 1) zakaz przekształcania istniejącej rzeźby terenu;
  - 2) zakaz regulacji meandrów rzeki Muchawki;
  - 3) zakaz wprowadzania elementów dyszharmonijnych;
  - 4) nakaz zachowania naturalnego charakteru obszaru doliny rzeki Muchawki;
  - 5) nakaz zachowania starorzeczy rzeki Muchawki;
  - 6) dopuszczenie obszaru doliny rzeki Muchawki do celów rekreacyjnoedukacyjnych w oparciu o wyznaczone rysunkiem planu ścieżki rowerowe i spacerowe wyposażone w elementy infrastruktury turystycznej i edukacyjnej zharmonizowane z otoczeniem.
5. W stosunku do obszarów i obiektów objętych prawną formą ochrony przyrody takich jak:
- 1) Siedlecko-Węgrowski Obszar Chronionego Krajobrazu, ustanowiony Rozporządzeniem Nr 17 Wojewody Mazowieckiego z dnia 15 kwietnia 2005r. w sprawie Siedlecko – Węgrowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu;
  - 2) użytek ekologiczny „Dolina Muchawki”, ustanowiony Uchwałą Nr VII/102/2003 Rady Miasta Siedlce z dnia 27 marca 2003 roku w sprawie utworzenia użytku ekologicznego „Dolina Muchawki”;
  - 3) siedliska przyrodnicze chronione: łągi wierzbowo-topolowe (*Salici- Populetum*), łożowiska z wierzbą szarą (*Salicetum pentandro-cinereae*), olsy porzeczkowe (*Ribeso nigri-Alnetum*), ustanowione Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 sierpnia 2001 roku (Dz. U. Nr 92, poz. 1029) ustalającego siedliska przyrodnicze chronione; obowiązują wszelkie ustalenia, zakazy i warunki zawarte w przepisach je ustanawiających.
6. W strefie ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia Sekuła I zabronione są roboty i czynności powodujące obniżenie jakości ujmowanej wody lub wydajności ujęcia, a w szczególności:
- 1) zabrania się wykorzystywania studni kopanych na terenie strefy do celów nie związanych z poborem wody, w szczególności zrzutu do nich ścieków gospodarczych i składowania odpadów;
  - 2) rolnicze wykorzystanie ścieków;
  - 3) lokalizowanie składowisk odpadów;
  - 4) grzebanie zwłok zwierzęcych;
  - 5) urządzenie parkingów, obozowisk oraz kąpielisk;
  - 6) mycie pojazdów mechanicznych;
  - 7) stosowanie nawozów oraz środków ochrony roślin.

#### § 10.

W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

1. Ustala się ochronę stanowisk archeologicznych oznaczonych w krajowej ewidencji zabytków archeologicznych pod następującymi numerami AZP:

- 1) 58-78/27;
- 2) 58-78/28;
- 3) 58-78/29;
- 4) 58-78/52;

5 ) 58-78/53;

2 . Wokół stanowiska archeologicznego AZP 58-78/28 wyznacza się strefę ochrony konserwatorskiej o promieniu 40m, w której wymagania ochrony określają przepisy odrębne.

3 . Dla pozostałych stanowisk archeologicznych nie ustala się stref ochrony konserwatorskiej.

4 . W granicach planu brak jest obiektów wpisanych do Rejestru Zabytków.

5 . Ustala się ochronę gabarytów obiektów wymienionych w Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Siedlce pod numerem:

1 ) 381/1786 – dom ceglany przy ul. Domanickiej 128 na działce ewidencyjnej 128-15/8;

2 ) 98/1786 – spiętrzenie wody na rzece Muchawce przy moście kolejowym na działce ewidencyjnej 123-1.

6 . Ustala się ochronę obiektów kultury współczesnej o znaczących w skali miasta rozwiązaniach inżynierskich:

1 ) Most kolejowy;

2 ) Most drogowy w ciągu drogi **IKDA**;

3 ) Most drogowy w ciągu ul. Warszawskiej;

4 ) Most drogowy w ciągu ul. Garwolińskiej;

5 ) Most i zasuwa wodna w ciągu ul. Domanickiej.

## § 11 .

1 . W granicach planu nie występują obszary przestrzeni publicznej.

2 . Ustala się zasady kształtowania terenów publicznych:

1 ) dla terenów w liniach rozgraniczających ulic publicznych wskazanych na rysunku planu ustala się:

a ) nakaz ujednolicenia, w obrębie poszczególnych ulic i skrzyżowań, elementów małej architektury pod względem kolorystyki i stosowanych materiałów,

b ) zakaz lokalizacji kiosków i tymczasowych obiektów handlowych,

c ) dopuszcza się opracowanie posadзки i aranżacji zieleni w przypadku nawierzchni przeznaczonych dla ruchu rowerowego i pieszego,

d ) dopuszcza się sytuowanie niezbędnych urządzeń infrastruktury technicznej, nie będących odrębnymi budynkami,

e ) zakaz sytuowania ogrodzeń, za wyjątkiem niskich murków, stopni, małej architektury o maksymalnej wysokości do 60cm od poziomu terenu, wykonanych z materiałów kolorystycznie nawiązujących do otaczającej zabudowy (kamień naturalny lub sztuczny, szkło, drewno, stal szlachetna),

f ) zakaz sytuowania reklam w terenach innych niż określone w uchwale;

3 . Nakazuje się dostosowanie terenów publicznych do potrzeb osób niepełnosprawnych poprzez:

1 ) obniżenie krawężnika do poziomu jezdni na całej szerokości przejścia dla pieszych, ale nie mniejszej niż 1,5 m, w sposób umożliwiający zjazd i wjazd osobie poruszającej się na wózku;

2 ) wprowadzenie w jezdni nawierzchni anty-poślizgowej w rejonach przejść dla pieszych;

3 ) wprowadzenie pasa nawierzchni o wyróżniającej się fakturze, wyczuwalnej dla osób z dysfunkcją wzroku na chodnikach przed krawężnikami opuszczonymi do poziomu jezdni;

4 ) wyposażenie przejścia z sygnalizacją świetlną w sygnalizację dźwiękową;

5 ) lokalizowanie małej architektury, ogrodzeń oraz znaków drogowych, w sposób nie kolidujący z ruchem pieszym i zapewniający przejazd dla wózka inwalidzkiego;

6 ) wyraźne oznakowanie przystanków komunikacji publicznej i wyposażenie ich

w informację o rozkładzie jazdy, dostosowaną do osób słabo-widzących oraz umieszczoną na wysokości dostępnej dla osób poruszających się na wózkach;

7 ) stosowanie krawężników opuszczonych w miejscach postojowych wskazanych dla osób niepełnosprawnych w liniach rozgraniczających ulic - jak w pkt 1.

## § 12 .

1 . Ustala się zasady budowy systemów komunikacji poprzez określenie:

1 ) linii rozgraniczających dla terenów ulic wraz ze skrzyżowaniami;

2 ) klasyfikacji technicznej dróg;

3 ) powiązań układu ulic dojazdowych z podstawowym układem drogowym;

4 ) zasad funkcjonowania układu obsługującego;

5 ) sposobu funkcjonowania komunikacji zbiorowej wraz z zapewnieniem terenów dla elementów niezbędnych do jej działania;

6 ) usytuowania tras ścieżek rowerowych;

7 ) usytuowania tras ścieżek spacerowych;

- 8) usytuowanie tras ścieżek spacerowo- widokowych.
2. Dla zaspokojenia potrzeb parkingowych ustala się realizowanie stanowisk postojowych w miejscu określonym planem.
3. W zakresie komunikacji rowerowej, ustala się realizację ścieżki rowerowej o szerokości minimum 2,0m, zgodnie z rysunkiem planu.
4. W zakresie komunikacji pieszej, ustala się realizację ścieżki spacerowej i spacerowo widokowej o szerokości minimum 2,0m, zgodnie z rysunkiem planu.
5. Dla zapewnienia realizacji zasad wymienionych w ust. 1, ustala się warunki zagospodarowania terenów ulic publicznych oznaczonych symbolami **1KDA, 1KDGP, od 1KDG do 3KDG, 1KDGZ, 1KDL i 1KDD**.

### § 13.

1. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

1) w zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:

- a) źródło wody - miejska sieć wodociągowa;
- b) możliwość prowadzenia sieci wodociągowych magistralnych obsługujących tereny poza obszarem planu oraz lokalizacji obiektów infrastruktury technicznej wodociągowej;
- c) zakaz realizacji indywidualnych ujęć wody;

2) w zakresie odprowadzenia ścieków bytowo – gospodarczych i przemysłowych ustala się:

- a) odbiór ścieków – z terenów i obiektów infrastruktury technicznej oraz obiektów istniejących w systemie rozdzielczym do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej,
- b) możliwość prowadzenia sieci kanalizacyjnych magistralnych obsługujących tereny poza obszarem planu oraz lokalizacji obiektów infrastruktury technicznej kanalizacyjnej,
- c) zakaz realizacji indywidualnych rozwiązań w zakresie odprowadzenia ścieków;

3) w zakresie odprowadzania ścieków deszczowych ustala się:

- a) odprowadzenie ścieków w obszarze planu w systemie rozdzielczym do miejskiego systemu kanalizacji deszczowej, wyposażonego w urządzenia podczyszczające,
- b) możliwość prowadzenia sieci kanalizacyjnych magistralnych obsługujących tereny poza obszarem planu oraz lokalizacji obiektów infrastruktury technicznej kanalizacyjnej,
- c) odbiór ścieków deszczowych z ciągów komunikacyjnych;

4) w zakresie zaopatrzenia w ciepło:

- a) brak zasilania obszaru planu w ciepło scentralizowane,
  - b) możliwość prowadzenia sieci ciepłowniczych magistralnych obsługujących tereny poza obszarem planu;
- 5) w zakresie dostawy gazu ziemnego ustala się:

- a) brak zasilania w gaz obszaru planu z wyłączeniem obiektów istniejących,
- b) możliwość prowadzenia sieci gazowych średniego i wysokiego ciśnienia magistralnych obsługujących tereny poza obszarem planu;

6) w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:

- a) dostawę energii elektrycznej NN dla potrzeb oświetlenia ulic, parkingów i terenów publicznych oraz obiektów istniejących,
- b) możliwość prowadzenia sieci elektrycznych NN, SN i WN obsługujących tereny poza obszarem planu oraz lokalizacji obiektów infrastruktury technicznej elektrycznej;

7) w zakresie dostępu do sieci telekomunikacyjnych ustala się:

- a) dostęp do sieci telekomunikacyjnych na obszarze planu poprzez budowę sieci przewodowych i bezprzewodowych,
- b) możliwość prowadzenia sieci telekomunikacyjnych obsługujących tereny poza obszarem planu;

2. Dopuszcza się lokowanie obiektów infrastruktury technicznej, w tym sieci, nieuwzględnionych na rysunku planu pod warunkiem, że ich negatywne oddziaływanie nie będzie wykraczać poza granice lokalizacji.

3. W zakresie zbiórki, magazynowania i usuwania odpadów komunalnych, ustala się zasady postępowania z odpadami zgodnie z „Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Siedlce”, w tym:

- 1) obowiązek zorganizowania miejsc i urządzeń umożliwiających selektywne zbieranie wyodrębnionych strumieni odpadów na całym obszarze objętym planem;
- 2) obowiązek zorganizowanego wywozu stałych odpadów komunalnych z obszaru objętego planem do miejsc ich unieszkodliwiania lub odzysku.

### Rozdział 3 Ustalenia szczegółowe

[...]

#### § 28.

Dla terenu o symbolu **INO/PD** ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe terenu jako tereny infrastruktury technicznej – przepompownia ścieków i podczyszczalnia ścieków deszczowych.
2. Przeznaczenie towarzyszące i tymczasowe nie jest dopuszczalne.
3. Tereny wyłączone z zabudowy na całej powierzchni zgodnie z ustaleniami § 8.
4. Szczególne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w użytkowaniu:
  - 1) zgodnie z wymogami obowiązującymi dla Siedlecko – Węgrowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu zawartymi w przepisach ustanawiających obszar chroniony;
  - 2) zasady rozmieszczania reklam - zgodnie z § 6;
  - 3) w zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego – zgodnie z ustaleniami § 9.
5. Zasady obsługi terenu:
  - 1) wjazd na teren z dróg publicznych w miejscach wskazanych przez zarządcę dróg;
  - 2) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej - zgodnie z ustaleniami § 13.

[...]

### Rozdział 4 Skutki prawne planu w zakresie wartości nieruchomości

#### § 31.

Ustala się wysokość stawki procentowej, służącej naliczaniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości związanego z uchwaleniem planu, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dla wszystkich terenów - 1 %.

[...]

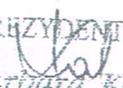
Przebiegłem zgodnie z niniejszym wypisem/wyrysem  
Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania  
przestrzennego miasta Siedlca; z Miejscowym planem  
zagospodarowania przestrzennego .....  
Podpisy: Michałowski w Siedlecu.....

.....  
uchwalonym Uchwałą Nr XVIII / 379 / 2012

Rady Miasta Siedlca z dnia 30.03.2012 r.

ogłosz. w Dz. Urzęd. Woj. Mazowieckiego (Siedleckiego) z 2012 r.  
Siedlca dnia 15.03.2012 r. (Zac. 3755)

Z up. PRYZYDENTA MIASTA

  
Barbara Kowal  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa

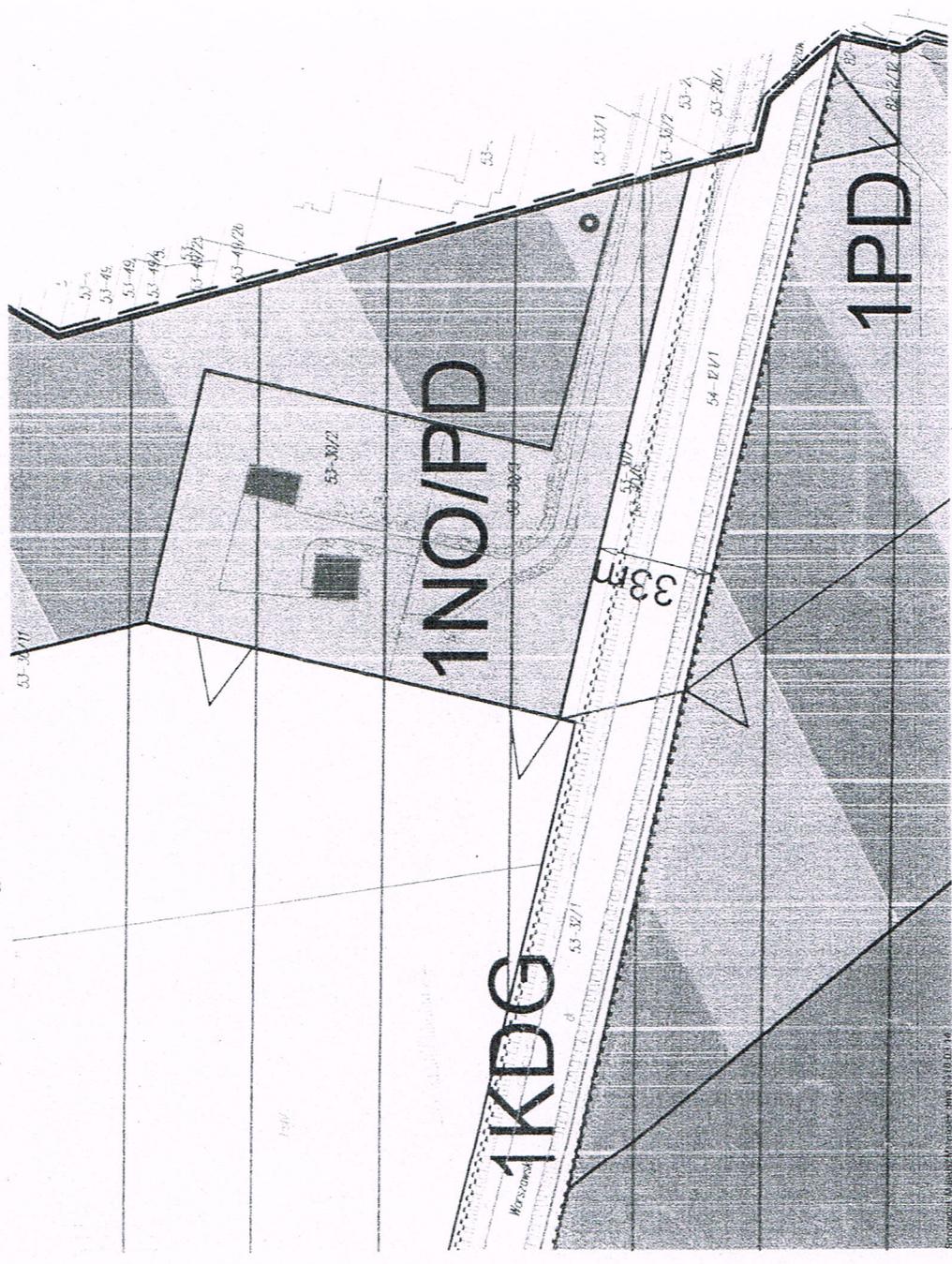
OPLATA SKARBOWA: Za wypis i wyrys pobrano opłatę skarbową w wysokości 70 zł \*KP nr 15.03.2012

\* od wypisu: do 5 stron – 30 zł, powyżej 5 stron – 50 zł.

\* od wyrysu: - za każdą wchodzącą w skład wyrysu pełną lub rozpoczętą część odpowiadającą stronie formatu A4 – 20 zł, nie więcej niż 200 zł.

Ref. Mateusz Matyjasek

Wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Doliny Muchawki w Siedlcach, uchwalonego Uchwałą Nr XVIII/379/2012 Rady Miasta Siedlce z dnia 30.03.2012 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z roku 2012, poz. 3755 z dnia 26.04.2012 r.), dla działki o nr geod. 30/2 z obr. 53 przy ulicy Warszawskiej w Siedlcach.



SKALA 1 : 2000

Ustalenia:

granicę obszaru objętego planem  
 linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub  
 różnych zasadach zagospodarowania

R tereny rolnicze

UR tereny rekreacyjno-sportowe

IZN tereny zieleni objętej ochroną - użytk ekologiczny

WS tereny wód powierzchniowych

lasy

KD tereny dróg publicznych w tym

KDA - autostrada

KDGP - główna trasa przyspieszona

KDG - główna

KDZ - zbiorcza

KDL - lokalna

KDD - doposażona

tereny infrastruktury technicznej w tym

NO/PD - przepompownia ścieków / podzyszczenia ścieków deszczowych

SG - studnia głębinowa

PD - podzyszczenia ścieków deszczowych

zabudowa zachowania planem

obszary wyłączone spod zabudowy

trasa ścieżki spacerowej

trasa ścieżki spacerowo - wrotkowej

trasa ścieżki rowerowej

planowana zieleni izolacyjna

granica Siedlecko - Węrowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu

zielień objętej ochroną - zadziwienia

stanowiska archeologiczne i strefa ochrony konserwatorskiej

planowana linia elektroenergetyczna 400kV

Informacje

granicę ewidencyjną i numery działek

planowana kanalizacja deszczowa

planowana kanalizacja sanitarna

planowana sieć gazowa

planowana sieć telekomunikacyjna

ujęcia wody

strefa ochrony pośredniej wewnętrznej

strefa ochrony pośredniej zewnętrznej

strefa ochrony bezpośredniej

wybieg dla psów

punkty widokowe

tereny kolejowe - zanknięto

specjalny obszar ochrony siedlisk Natura 2000 -

Ostoja Nadłwiecka, koc PLH.14.12

Stwierdzam zgodność niniejszego wyrysu z  
 przepisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Doliny Muchawki w Siedlcach, uchwalonego Uchwałą Nr XVIII/379/2012 Rady Miasta Siedlce z dnia 30.03.2012 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z roku 2012, poz. 3755 z dnia 26.04.2012 r.), dla działki o nr geod. 30/2 z obr. 53 przy ulicy Warszawskiej w Siedlcach.

*Mariusz Mościcki*

uchwalony Uchwałą Nr XVIII/379/2012 Rady Miasta Siedlce z dnia 30.03.2012 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z roku 2012, poz. 3755 z dnia 26.04.2012 r.), dla działki o nr geod. 30/2 z obr. 53 przy ulicy Warszawskiej w Siedlcach.

*nb*

Województwo: mazowieckie  
Powiat: m. Siedlce  
Jednostka ewidencyjna: 146401\_1 M. SIEDLCE

Nr kancelaryjny: GN-RGE.6621 2492018

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2018-02-08

JR Lp.	obręb	nr działki	właściciel / władający	charakter	udział	pow. działki [ha]	oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	pow. użytku [ha]	nr KW lub inny dokument własności
G.50	0053	29/12	PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SP. Z O.O. LEŚNA 8; 08-110 SIEDLCE;	własność	1/1	0.0611	Bi	0.0611	AN 7975/98  SI1S/00076753/6
		1	Id działki: 146401_1.0053.29/12	położenie działki:		SIEDLCE IGNACEGO DASZYŃSKIEGO			
G.50	0053	28/32	PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SP. Z O.O. LEŚNA 8; 08-110 SIEDLCE;	własność	1/1	0.0365	Bi	0.0365	AN 7975/98  SI1S/00076753/6
		2	Id działki: 146401_1.0053.28/32	położenie działki:		SIEDLCE WARSZAWSKA -			
G.50	0053	30/2	PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SP. Z O.O. LEŚNA 8; 08-110 SIEDLCE;	własność	1/1	0.5250	Ba	0.5250	AN 7975/98  SI1S/00076753/6
		3	Id działki: 146401_1.0053.30/2	położenie działki:		SIEDLCE WARSZAWSKA			
G.50	0053	30/3	PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SP. Z O.O. LEŚNA 8; 08-110 SIEDLCE;	własność	1/1	0.5370	Bi	0.5370	AN 7975/98  SI1S/00076753/6
		4	Id działki: 146401_1.0053.30/3	położenie działki:		SIEDLCE WARSZAWSKA			
G.20	0053	30/11	TOMASZ KAZIMIERZ PNIEWSKI Rodzice: BOGDAN, KRYSZYNA ZAMBROWSKA 44; SIEDLCE;	własność	1/1	3.3151	RVI ŁIV W PsIV PsV RV LzV	0.0730 0.2675 0.0407 1.6818 0.5293 0.4544 0.2684	KW 75370
		5	Id działki: 146401_1.0053.30/11	położenie działki:		SIEDLCE WARSZAWSKA 188			
G.50	0053	33/2	PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SP. Z O.O. LEŚNA 8; 08-110 SIEDLCE;	własność	1/1	0.0280	dr	0.0280	AN 4477/09  SI1S/00070622/7
		6	Id działki: 146401_1.0053.33/2	położenie działki:		SIEDLCE WARSZAWSKA -			

17

G.64	0091	8	IRENA MIELECKA Rodzice: WACŁAW, ELZBIETA CEGLANA 20; SIEDLCE;	własność	1/6	0.0550	B	0.0550	AN 7412/17
			IRENA MIELECKA Rodzice: WACŁAW, ELZBIETA CEGLANA 20; SIEDLCE;	własność	1/2				KW 13206
			MAŁGORZATA MIELECKA Rodzice: STEFAN, IRENA CEGLANA 20; 08-110 SIEDLCE;	własność	1/6				
			MAREK MIELECKI Rodzice: STEFAN, IRENA CEGLANA 20; 08-110 SIEDLCE;	własność	1/6				
7	Id działki: 146401_1.0091.8		położenie działki:		SIEDLCE CEGLANA 20				

Wydruk zawiera dane według stanu na dzień: 2018-02-08

Sporządził: Barbara Kowalczyk

2018-02-08

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)

Prezydent Miasta Siedlce

Siedlce, dn. 2018.03.21

Referat Geodezji

Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

ul. Skwer Niepodległości 2

Tel. 025 7943967

## PROTOKÓŁ NARADY KOORDYNACYJNEJ NR.GN-RGE.6630.56.2018

W sprawie sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu

Przedmiot narady: budowa przyłącza napowietrznego SN 15 kV ze stacją transformatorową słupową, przyłączy kablowe eNN.

Położenie obiektu: ul. Warszawska dz. 53-30/2

Inwestor: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

Wnioskodawca: PROELBUD Usługi Elektrotechniczne Mariusz Mościcki

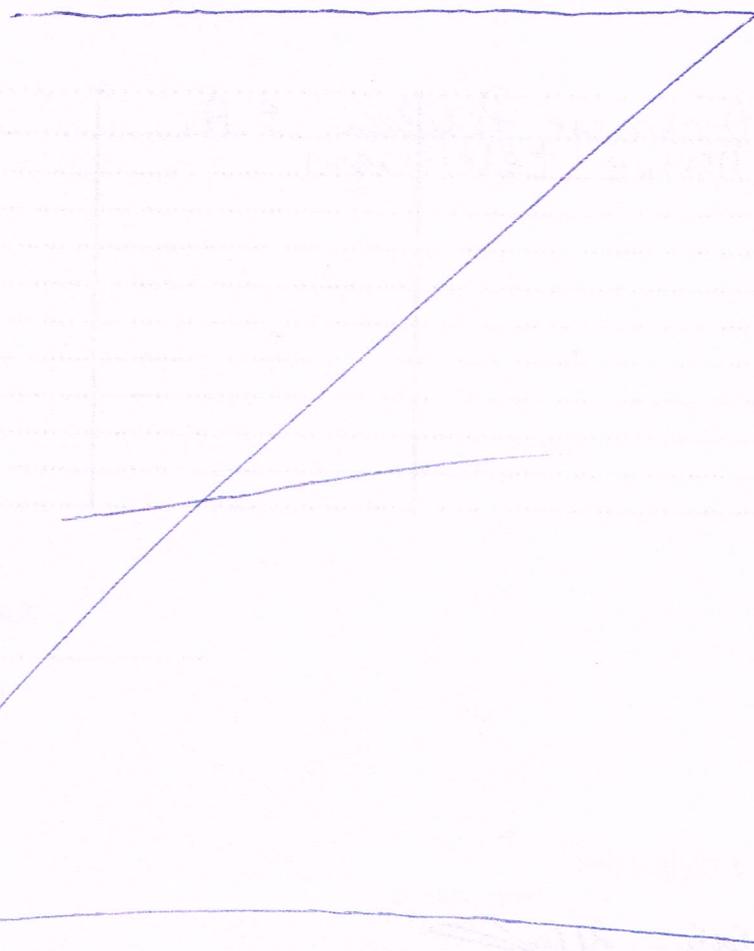
Na wniosek z dn. 2018.03.16

Miejsce Narady – Siedlce ul. Skwer Niepodległości 2 sala nr 144

Sposób przeprowadzenia narady - zebranie uczestników narady koordynacyjnej.

### Stanowiska uczestników narady koordynacyjnej

1. Wykopy ziemne w rejonie istniejącego uzbrojenia podziemnego i na skrzyżowaniach z uzbrojeniem już istniejącym należy prowadzić ręcznie, pod nadzorem odpowiednich branż z zachowaniem normatywnych odległości..
2. Inwestor jest zobowiązany do uzyskania zgody właściwych organów rządowej administracji ogólnej na przeniesienie znaków geodezyjnych, które będą kolidować z projektowaną trasą oraz do przeniesienia na własny koszt w/w znaków przed rozpoczęciem prac ziemnych.



Za zgodność z oryginałem  
Z up. Prezydenta

21.03.2018  
data

*[Signature]*  
podpis  
Krzysztof Kowalski  
Inspektor Referatu Geodezji

18

LISTA OBECNOŚCI NARADY KOORDYNACYJNEJ W DNIU 21.03, 2018

L.p	Instytucja	Nazwisko i imię	Podpis	Stanowisko uczestnika
1.	Przedsiębiorstwo Energetyczne	Kalinowski M		bez uwag
2.	PGE Dystrybucja S.A. Rejon Energetyczny	R. Lasochni		bez uwag
3.	Polska Spółka Gazownictwa	Jenny Stankowiak		bez uwag
4.	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji	Szczepanik Sierocin		bez uwag
5.	UM Wydz.Dróg	Magdalena Marzec		bez uwag
6.	UM Wydz.Dróg	Lasocki		Bez uwag
7.	UM Wydz.Dróg	Kochanowski		bez uwag
8.	UM Ref.Ochrony Środowiska	Talbot Paweł		bez uwag
9.	UM.Ref.Budownictwa	Barbara Obigierska		bez uwag
10.				

W naradzie koordynacyjnej pomimo zawiadomienia nie stawili się:

1.	Orange Polska S.A.		
2.	hawe / telekom		

Przewodniczący

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Wojciech Piesio  
Naczelnik Wydziału Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami

Za zgodność z oryginałem

Z up. Prezydenta

21.03.2018

data

podpis Renata Markowska  
Inspektor Referatu Geodezji



## 10. INFORMACJE DOTYCZĄCE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Temat projektu: **Budowa przyłącza napowietrznego SN 15 kV ze stacją transformatorową słupową 15/0,4 kV, budowa wewnętrznej instalacji zasilającej (WLZ) w miejscowości Siedlce.**

Adres budowy: **Miasto Siedlce – obręb nr 53 dz. nr: 30/2**

BRANŻA: **Elektryczna**

INWESTOR: **Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o.  
w Siedlcach,  
ul. Leśna 8  
08-110 Siedlce**

OPRACOWAŁ: **inż. Mariusz Mościcki**

**inż. Mariusz Mościcki**  
uprawnienia budowlane MAZ 0251/PW0E/06  
do projektowania, sprawdzania projektów  
i kierownia robotami budowlanymi  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych  
i elektroenergetycznych bez ograniczeń.

**1. Zakres robót:**

- budowa przyłącza napowietrznego SN 15 kV ze stanowiskiem słupowym
- budowa wewnętrznej instalacji zasilającej (WLZ),
- budowa stacji transformatorowej słupowej

**2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:**

- energetyczna sieć napowietrzna SN 15 kV
- drogi
- stacja SN/nN

**3. Elementy zagospodarowania terenu stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

Zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi nie występują.

**4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych objętych opracowaniem, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.**

W trakcie realizacji robót budowlanych objętych niniejszym opracowaniem mogą wystąpić zagrożenia:

- porażenia prądem elektrycznym (w czasie czynności łączeniowych i prób pomontażowych)
- potrącenia przez pojazdy mechaniczne
- upadku z wysokości podczas montażu osprzętu i przewodów linii napowietrznej

Uniknięcie powyższych zagrożeń umożliwi prowadzenie prac zgodnie z opracowanym projektem i obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy. Podczas wykonywania robót należy przestrzegać poniższych zasad:

- prace przy urządzeniach elektroenergetycznych wykonywać po uprzednim wyłączeniu zasilania, sprawdzeniu braku napięcia oraz wykonaniu uziemień miejsc pracy,
- prace na wysokości prowadzić z zastosowaniem wymaganego zabezpieczenia przed upadkiem
- w czasie wykonywania wykopów należy je oznakować oraz zabezpieczyć w celu ostrzeżenia i ochrony osób postronnych
- przy robotach kablowych, realizowanych w obrębie pasa drogowego zachować szczególną ostrożność.

**5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji prac budowlanych.**

Przed przystąpieniem do robót należy zapoznać pracowników z zakresem stanowiskowym prac. Wskazać miejsca występowania zagrożeń oraz dokonać szkolenia z zakresie BHP na stanowisku pracy i potwierdzić na piśmie przeprowadzone szkolenie. Pracownicy powinni poznać podstawowe zasady udzielania pierwszej pomocy osobom poszkodowanym.

**6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające występowaniu niebezpieczeństw, wynikającym z wykonywania robót budowlanych**

- Prace przy czynnych urządzeniach energetycznych wykonać po dokonaniu zgłoszenia w Zakładowej Dyspozycji Ruchu Rejonu Energetycznego Siedlce oraz po dopuszczeniu wykonawcy do prac zgodnie z obowiązującymi procedurami w Rejonie Energetycznym Siedlce i PWiK Siedlce.
- Wszystkie prace przy urządzeniach elektrycznych winny być wykonywane w stanie beznapięciowym, po uprzednim uziemieniu stanowiska pracy.
- Roboty na placu budowy winny być wykonywane pod nadzorem osób posiadających uprawnienia budowlane w zakresie kierowania robotami.
- Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji i potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów i zasad BHP.
- Do prac budowlanych należy wykorzystywać wyłącznie sprzęt mechaniczny i ochronny technicznie sprawny i przeznaczony do zakresu wykonywanych prac,
- Pracownicy winni posiadać aktualne świadectwa kwalifikacyjne upoważniające ich do pracy na danym stanowisku.
- Prace na wysokości prowadzić z użyciem sprzętu zabezpieczającego przed upadkiem.
- Przed przystąpieniem do robót budowlanych wykonawca powinien zapoznać się projektem budowlanym, treścią uzgodnień branżowych oraz obowiązującymi normami i przepisami, i w trakcie prowadzonych prac przestrzegać zawartych w nich zaleceń.

## 11. OPIS TECHNICZNY

### 11.1 Zakres projektu

Celem inwestycji jest budowa przyłącza napowietrznego SN 15 kV ze stanowiskiem słupowym i stacją transformatorową słupową, oraz budowa instalacji zasilającej (WLZ) – odtworzenie zasilania istniejących obiektów tj. budynków przepompowni i oświetlenia terenu w miejscowości Siedlce na działce nr 53-30/2.

- |   |                  |
|---|------------------|
| - demontaż elementów w istn. stacji tr. wg tabel demontażowych          | - 1 kpl          |
| - demontaż słupów oświetleniowych betonowych z oprawą                   | - 7 szt.         |
| - budowa stanowiska słupowego SN 15 kV                                  | - 1 szt.         |
| - budowa przyłącza SN 15 kV przewodem 3 x AAsXSn 50 mm <sup>2</sup>     | - 10 m/20 m      |
| - budowa stacji transformatorowej STSR - 20/400/12/12/1                 | - 1 szt.         |
| - budowa wewnętrznej instalacji (WLZ) – zasilenie budynków przepompowni | - 2szt./17m/22m  |
| - budowa wewnętrznej instalacji (WLZ) – zasilenie oświetlenia terenu    | - 1 szt./20m/27m |

### 11.2 Podstawa opracowania

Projekt opracowano na podstawie:

- zlecenia Inwestora
- warunków przyłączenia do sieci energetycznej nr 17/P6/07396/2
- aktualnych map w skali 1:500
- prac w terenie
- obowiązujących przepisów i norm
- uzgodnień branżowych

### 11.3 Inwestor i zleceniodawca

Inwestorem oraz zleceniodawcą opracowania projektu jest:

**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Siedlcach**  
ul. Leśna 8  
08-110 Siedlce

### 11.4 Autor projektu

**Projektant:**

inż. Mariusz Mościcki

Posiadający uprawnienia budowlane do projektowania, sprawdzania projektów w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń nr MAZ/0251/PW0E/06.